

Med anledning av golvbrunnsbyte i badrum har följande

AVTAL

träffats mellan Brf Ekstaven och bostadsrättshavaren/havarna till lägenhet nr ...
och våtrumsbehörig entreprenör.

§1

Bostadsrättshavaren/havarna förbinder sig att genomföra byte av golvbrunn på
ett fackmannamässigt sätt och enligt gällande branschregler.

Bostadsrättshavaren/havarna ska stå för alla kostnader som är förbundna med
golvbrunnsbytet.

För det fall golvbrunnen flyttas skall kapad armering återställas. Detta för att
inte försvaga befintligt bjälklag.

För att undvika rasrisk ska golvet stämpas upp i våningen under efter
överenskommelse med berörd lägenhets innehavare. Eventuella skador på taket
i våningen under ska återställas och betalas av den som orsakat skadan.

§2

Bostadsrättshavaren/havarna ska skriftligen beskriva vilken typ av golvbrunn
som kommer att installeras samt uppge vilken entreprenör som kommer att
anlitas.

Bostadsrättshavaren/havarna ska kontrollera att anlitaad entreprenör innehar
gällande ansvarsförsäkring.

§3

Styrelsen ska lämna ett skriftligt godkännande innan arbetet påbörjas.

§4

Om styrelsen så påkallar ska besiktning av utfört arbete ske efter det att
bostadsrättshavaren/havarna anmält att arbetet är klart.

Brf Ekstaven bekostar sådan besiktning.

§5

Bostadsrättshavaren/havarna innehar strikt ansvar gentemot Brf Ekstaven för de skador som till följd av golvbrunnsbytet kan ha uppstått på föreningens eller annan tredje mans egendom.

§6

I den mån undertecknad våtrumsbehörig entreprenör i samband med golvbrunnsbytet orsakat skada på Brf Ekstavens eller tredje mans egendom åtar vi oss att ersätta bostadsrättshavaren/havarna för kostnader de kan drabbas av på grund av ansvar enligt §5 ovan.

Detta avtal har upprättats i tre likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Solna den 20

.....
Brf Ekstaven
(orgnr: 769608-9171)

Solna den 20

.....
Bostadsrättshavare 1

Solna den 20

.....
Bostadsrättshavare 2

Solna den 20

.....
Anlitad entreprenör
.....
organisationsnummer